

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ  
TỔNG HỢP HÀ NỘI (SHN)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

—o0o—

Số: 41/2023/CBTT-SHN  
(V/v Giải trình nguyên nhân chênh lệch lợi nhuận sau thuế tại BCTC Tổng hợp Quý III/2023 so với Quý III/2022 và giải trình về BCTC có điều chỉnh hồi tố)

Hà Nội, ngày 27 tháng 10 năm 2023

**Kính gửi:** - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

- Tên doanh nghiệp: Công ty Cổ phần Đầu tư Tổng hợp Hà Nội
- Người đại diện pháp luật: Vũ Quang Minh
- Chức vụ: Tổng Giám đốc
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 7, tòa nhà Peakview, số 36 Hoàng Cầu, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội.

**Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế tại BCTC tổng hợp Quý III/2023 so với Quý III/2022 như sau:**

Lợi nhuận sau thuế tại BCTC tổng hợp Quý III/2023 lỗ 5,97 tỷ đồng, chênh lệch giảm quá 10% so với lợi nhuận sau thuế Quý III/2022 chủ yếu là do các nguyên nhân sau:

- So với cùng kỳ năm trước, lãi suất cho vay của các Ngân hàng thương mại tăng; trong khi nguồn vốn vay cho hoạt động kinh doanh than cũng tăng khiến chi phí lãi vay Quý III/2023 tăng cao. Bên cạnh đó, để thúc đẩy hoạt động bán hàng, chi phí bán hàng cũng tăng cao. Lãi gộp và doanh thu tài chính tăng trong kỳ nhưng cũng không đủ bù đắp được mức độ tăng của chi phí lãi vay, chi phí bán hàng.

**Giải trình BCTC có điều chỉnh hồi tố**

Công ty điều chỉnh phân loại lại một số chỉ tiêu kỳ trước để có thể so sánh, chi tiết số điều chỉnh như sau:

Khoản mục	Số báo cáo (VND)	Số điều chỉnh (VND)	Số sau điều chỉnh (VND)
Hàng tồn kho	826.134.620.197	- 179.007.162.200	647.127.457.997
Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	-	179.007.162.200	179.007.162.200
Giá vốn hàng bán	3.992.162.073.131	- 12.691.446.200	3.979.470.626.931
Chi phí bán hàng	13.672.920.352	12.691.446.200	26.364.366.552



Trên đây là nguyên nhân chủ yếu làm cho lợi nhuận sau thuế Quý III/2023 giảm so với cùng kỳ năm trước và giải trình về các chỉ tiêu trên Bảng Cân đối kế toán số đầu kỳ, Báo cáo kết quả kinh doanh số kỳ trước có điều chỉnh hồi tố.

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ  
TỔNG HỢP HÀ NỘI**

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VT.



**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Vũ Quang Minh*

